



Ata n.º 36/2026

No dia oito de julho de dois mil e vinte e seis, pelas 19.00 horas, reuniu o Executivo da União das Freguesias Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, na secretaria da Barreira, em sessão ordinária, registando-se a presença de Manuel Rodrigues Faria, Diana Neves, Arminda Filipe, Liliana Rainho, António Simões, Elisabete Pinheiro e Rui Jorge Martinho, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

1. Apreciação da ata; -----

2. Deliberações; -----

3. Apreciação de processos da Câmara Municipal de Leiria. -----

-----**1. Apreciação da ata da sessão anterior:** -----

-----A ata da sessão anterior foi lida e aprovada por unanimidade. -----

-----**2. Deliberações:** -----

-----**2.1** O Executivo deliberou por unanimidade adjudicar à empresa **Leirivolt**, a aquisição e instalação de módulos fotovoltaicos no edifício de Pousos. -----

Esta despesa no montante de 4.809,30€ tem cabimento na rubrica- Conservação do património- grandes reparações. -----

-----**2.2** O Executivo deliberou por unanimidade adjudicar à empresa **SIMPLITROFEU- Construções, Lda**, o arranjo do portão e colocação das pedras que revestem as ombreiras do portão do Cemitério da Barreira. -----

Esta despesa no montante de 2.460,00€ tem cabimento na rubrica- Cemitérios. -----

-----**2.3** O Executivo deliberou por unanimidade adjudicar à empresa **Localgest**, os serviços de consultadoria contabilística e financeira. -----

Esta despesa no montante de 4.428,00€ tem cabimento na rubrica- Consultadoria. -----

-----**2.4** A **Adesba - Associação de Desenvolvimento e Bem Estar Social da Freguesia da Barreira**, pediu à União de Freguesias, o empréstimo de 8 tendas para a realização de uma sardinhada. -----

O Executivo deliberou por unanimidade, emprestar as tendas a título gratuito. -----

-----**2.5** A **Paróquia da Barreira**, solicitou à União de Freguesias, licença para a realização da “**Festa em Honra do Santíssimo Salvador do Mundo**”, nos dias 6, 7, 8 e 9 de agosto, no Largo da Igreja Paroquial da Barreira. -----



O Executivo deliberou por unanimidade emitir parecer favorável, conforme licença n.º 15/2026. -----

-----**2.6 A Paróquia de Cortes**, pediu à União de Freguesias, o empréstimo do palco para a **“Festa em honra de Nossa Senhora de Lourdes”**, no lugar de Fontes. -----

O Executivo deliberou por unanimidade emprestar o palco a título gratuito. -----

-----**2.7** O Executivo aprovou por unanimidade, o regime de **jornada contínua**, à Funcionária Sónia Narciso, decorrente do internamento hospitalar do seu Companheiro, para apoio familiar enquanto se justificar. -----

Aprovou também o **mapa de alterações e substituições de férias** no mês de julho de 2026. -----

-----**2.8 A Associação de Futebol de Leiria**, pediu à União de Freguesias, a cedência do Pavilhão Desportivo do Lis, dia 11 de julho de 2026. -----

O Executivo deliberou por unanimidade emprestar o pavilhão a título gratuito. -----

-----**2.9** O Executivo deliberou por unanimidade, adjudicar Célio Marques Barreira, o serviço de arbitragem do **Torneio de Futsal da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes**, a realizar de 1 a 18 de julho de 2026. -----

Esta despesa no montante de 1.940,00€ tem cabimento na rubrica- Iniciativas culturais. -

-----**2.10** O Executivo deliberou por unanimidade, contratar para as tasquinhas das Cortes, Marco António Pinheiro Fernandes, do Grupo Musical N'ASA, pelo montante de 1.500,00€ e Luís Miguel Chagas Vieira Martins do Grupo Musical Usados com Garantia, pelo montante de 1.500,00€. -----

Estas despesas têm cabimento na rubrica- Iniciativas culturais. -----

-----**3. Emissão de pareceres sobre processos camarários:** -----

De acordo com a alínea p) do artigo 16º, do n.º 1, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o Executivo deliberou por unanimidade emitir parecer aos seguintes processos: -----

3.1 Processo: ON/2026/265- Construção de habitação coletiva e muros, na Rua Dom José Alves Correia da Silva - Cruz da Areia. -----

Requerente: Afonso e Carreira Lda. -----

Parecer: Favorável, com a sugestão da criação de um kiss and drive, e uma ligação à Rua da Mala Posta. -----

3.2 Processo: ON/2026/264- Construção de habitação coletiva e muros, na Rua Dom José Alves Correia da Silva - Cruz da Areia. -----

Requerente: Afonso e Carreira Lda. -----



Parecer: Favorável, com a sugestão da criação de um kiss and drive, e uma ligação à Rua da Mala Posta. -----

3.3 Processo: CP/2026/21- Construção de habitação unifamiliar, muros e piscina, na Rua dos Valentes- Andrinos. -----

Requerente: Telmo Ricardo Santiago Ramos. -----

Parecer: Favorável. -----

3.4 Processo: ON/2026/266- construção de habitação unifamiliar, muros e piscina, na rua Manuela de Oliveira Pepe- Ponte dos Pousos -----

Requerente: Maria Isabel da Costa Abrantes. -----

Parecer: Favorável. -----

3.5 Processo: ON/2026/272- Construção de habitação unifamiliar e muros, na Rua da Raposeira- Vidigal. -----

Requerente: LIUBOV BATISHCHEVA. -----

Parecer: Favorável. -----

3.6 Processo: ON/2026/273- Construção de habitação unifamiliar e muros, na Rua da Raposeira- Vidigal. -----

Requerente: LIUBOV BATISHCHEVA. -----

Parecer: Favorável. -----

3.7 Processo: ON/2026/280- Construção de muros, na Rua Lino António- Cruz da Areia.

Requerente: Rosa de Fátima Henriques Neves. -----

Parecer: Favorável. -----

3.8 Processo: ON/2026/279- construção de habitação coletiva e muros, na Rua da Esperança- Vidigal -----

Requerente: Francateoria, Lda. -----

Parecer: Favorável. -----

3.9 Processo: ON/2026/281- Construção e habitação unifamiliar e muros na EN 356-2 Alqueidão. -----

Requerente: Francisco Luís Sampaio Nunes Marques. -----

Parecer: Favorável, sugerindo que os arranjos exteriores sejam executados de acordo com o projeto que está a ser elaborado pela Câmara Municipal para aquela via. -----

3.10 Processo: ON/2026/283- construção de habitação unifamiliar, na Rua de Santa Maria- Famalicão -----

Requerente: Vasco André Carreira. -----



União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes
Junta de Freguesia

Parecer: Favorável. -----

3.11 Processo: ON/2026/277- Alteração de habitação, na Rua Rodrigues Cordeiro-Leiria. -----

Requerente: GREENPROPERTY, Lda. -----

Parecer: Favorável. -----

3.12 Processo: ON/2026/286- Legalização e alteração de armazéns, na Rua dos Paraísos Pousos. -----

Requerente: Pedro Manuel Oliveira Posta. -----

Parecer: Favorável. -----

3.13 Processo: ON/2026/296- construção de habitação coletiva, na Rua do Convívio-Guimarota. -----

Requerente: Paulo Jorge Santos. -----

Parecer: Favorável. -----

3.14 Processo: ON/2026/265- Construção de habitação coletiva, na Rua dos Quinxosos-Vidigal. -----

Requerente: Alfredo Sousa Bárbara. -----

Parecer: Favorável. -----

3.15 Processo: ON/2026/309- Construção de habitação coletiva, garagens e muros, em Vale Mocho- Calçada do Bravo- Leiria. -----

Requerente: J.M. Batista- Unipessoal, Lda. -----

Parecer: Favorável. -----

3.16 Processo: ON/2026/317- construção de habitação unifamiliar, na Rua da Padaria-Cumeira. -----

Requerente: Marcelina Maria Azevedo Guimarães. -----

Parecer: Favorável. -----

3.17 Processo: ON/2026/328- construção de habitação unifamiliar e muros, na Travessa da Estrada de S. Pedro- Cantomilo. -----

Requerente: Tânia Cristina Santos Costa. -----

Parecer: Favorável, mas questionou a ausência do lugar de estacionamento. -----

3.18 Processo: ON/2026/302- alteração e ampliação de edifício, na Rua Dr. Correia Mateus- Leiria. -----

Requerente: Manuel Faustino dos Santos Quitéria. -----

Parecer: Favorável. -----



3.19 Processo: ON/2026/348- construção de habitação coletiva e muros, na Rua do Cardal- Touria. -----

Requerente: Calculoblongo, Lda. -----

Parecer: Favorável. -----

3.20 Processo: ON/2026/285- Legalização e alteração de habitação unifamiliar, anexos e muros, na Rua dos Paraísos- Pousos. -----

Requerente: Pedro Manuel Oliveira Posta. -----

Parecer: Favorável. -----

3.21 Processo: IP/2026/27- informação prévia, para alteração e ampliação de habitação unifamiliar, na Rua Dr. António da Costa Santos – Leiria. -----

Requerente: Paulo Jorge da Silva Alves. -----

Parecer: Favorável. -----

3.22 Processo: IP/2026/32- informação prévia para alteração e ampliação de habitação unifamiliar e muros, na Rua Álvaro Pires de Miranda – Telheiro. -----

Requerente: Manuel Alves dos Santos. -----

Parecer: Favorável. -----

3.23 Processo: IP/2026/31- informação prévia para alteração e ampliação de habitação unifamiliar e muros, na Rua Álvaro Pires de Miranda – Telheiro. -----

Requerente: Manuel Alves dos Santos. -----

Parecer: Favorável. -----

3.24 Processo: IP/2026/33/0 informação prévia para construção habitação coletiva, garagens e muros, na Rua Dr. João Caetano Nunes Guerreiro- Leiria. -----

Requerente: Romain Juan Roldan Manso. -----

Parecer: Favorável. -----

3.25 Processo: IP/2026/27/0 informação prévia para construção de habitação, na Rua Jaime Eugénio Cabral de Azevedo- Cruz da Areia. -----

Requerente: Colina do Vento Sociedade Imobiliária Lda. -----

Parecer: Favorável. -----

3.26 Processo: ON/2026/333- pedido de demolição de edificação existente, na Rua D. José Alves Correia da Silva- Cruz da Areia. -----

Requerente: Sombras Regulares Lda. -----

Parecer: Favorável. -----



União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes
Junta de Freguesia

3.27 Processo: AU/2026/29- pedido de alteração de utilização de edifício para comércio/serviços, na Rua da Quinta- Andrinós. -----

Requerente: Filipe Marques Ferreira. -----

Parecer: Favorável. -----

3.28 Processo: CP/2026/23- comunicação prévia para construção de piscina, na Quinta da Bela Vista – Cortes. -----

Requerente: Pedro Miguel Gaspar dos Santos -----

Parecer: Favorável. -----

3.29 Processo: ON/2024/125- pedido de licença para construção de habitação unifamiliar e muros, na Rua do Miradouro - Casal dos Matos. -----

Requerente: Rosaimo Sociedade Imobiliária Lda. -----

Parecer: Favorável. -----

3.30 Processo: LT/1992/30/1- alteração do loteamento da Quinta de Porto Moniz- Leiria.

Requerente: Greenpropertys, Lda. -----

Parecer: Favorável. -----

----- **Encerramento da reunião** -----

Nada mais havendo a tratar, o Presidente da União de Freguesias deliberou encerrar a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelo Presidente e pela Secretária. -----

Presidente

Secretária